

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MURES / GHEORGHE DOJA	Registrul de evidenta Nr. 377/8 din 20.03.2023
Primaria COMUNA GHEORGHE DOJA	

Încheiat astăzi, **20.03.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **377/20.12.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GHEORGHE DOJA**, tarlăua **29**, parcela **653/28**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **51352**, și număr carte funciară **51352**, în suprafață de **0.67** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.6700 ha)**, județul **MURES**, depusă de **MOLNÁR LEVENTE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu CI seria IE nr.456475, eliberat de MINISTERUL DE INTERNE DIN UNGARIA la data 19.05.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea FÜZESGYARMAT, Str Somogyi Béla Nr.8, judetul/sectorul MURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail,

MOLNÁR ERIKA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu CI seria ME nr.537263, eliberat de MINISTERUL DE INTERNE DIN UNGARIA la data 23.05.2022, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea FÜZESGYARMAT, Str Somogyi Béla Nr.8, judetul/sectorul MURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51352**, nr. cadastral **51352**, suprafață **0.67**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **377 / 20.12.2022**, a ofertei de vânzare nr. **377**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.67**, depusă de **MOLNÁR LEVENTE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu CI seria IE nr.456475, eliberat de MINISTERUL DE INTERNE DIN UNGARIA la data 19.05.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea FÜZESGYARMAT, Str Somogyi Béla Nr.8, judetul/sectorul MURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail,

MOLNÁR ERIKA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu CI seria ME nr.537263, eliberat de MINISTERUL DE INTERNE DIN UNGARIA la data 23.05.2022, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea FÜZESGYARMAT, Str Somogyi Béla Nr.8, judetul/sectorul MURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **377/4 / 20.12.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 20.12.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **377/2/20.12.2022; 377/3/20.12.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA GHEORGHE DOJA**, în data de 20.03.2023.

Primar,
ING. ISZLAI TIBOR

Semnătura
I.S.

Secretar general,
TÖVISSI NÁNDOR

Semnătura



Consilier
ING. ÖTVÖS ELÖD-JÓZSEF

Semnătura