

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GHEORGHE DOJA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 12
din 28 martie 2019

privind aprobarea asigurării finanțării din bugetul local a cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții Locuințe sociale în comuna Gheorghe Doja, sat Tirimia, nr.3, jud.Mureș

Consiliul local al comunei Gheorghe Doja întrunit în ședință ordinară la data de 28 martie 2019;

Având în vedere expunerea de motive nr. 988/04.03.2019 prezentat de primarul comunei Gheorghe Doja la proiectul de hotărâre privind aprobarea asigurării finanțării din bugetul local a cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții Locuințe sociale în comuna Gheorghe Doja, sat Tirimia, nr.3, jud.Mureș

Analizând raportul nr. 992/04.03.2019 prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea asigurării finanțării din bugetul local a cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții Locuințe sociale în comuna Gheorghe Doja, sat Tirimia, nr.3, jud.Mureș, precum și avizul comisiilor de specialitate;

Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 6865/18.01.2019

În temeiul art. 36, art. 39 alin. (1) și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu sunt cuprinse la finanțare în cadrul Programului de construcții de locuințe sociale conform legii nr. 114/1996 pentru obiectivul de investiții Locuințe sociale în comuna Gheorghe Doja, sat Tirimia, nr.3, jud.Mureș, în sumă de 114, 655.76 lei, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. De aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul buget- finanțe , taxe și impozite, resurse umane și primarul comunei Gheorghe Doja.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică în condițiile legii și se comunică Instituției Prefectului – Județul Mureș, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și primarului comunei Gheorghe Doja.

Președinte de ședință,
Portik Dionișie



Contrasemnează,
P.Secretar
Tövissi Nándor

Anexa nr. 1 la HCh nr 12/2019.

PROIECTANT
SC Lateres SRL

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | | TVA | | Valoare cu TVA | | din care | | | |
|---|--|--------------------|------------------|-----|-----------------|----------------|------------------|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | lei | 3 | lei | 4 | lei | 5 | din fonduri de la bugetul de stat | 6 | din finanțare de la bugetul local | 7 |
| 1 | 2 | | | | | | | | | | |
| PARTEA I | | | | | | | | | | | |
| CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | | | 0.00 |
| 1.2. | Amenajarea terenului | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | | | 0.00 |
| 1.3. | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | | | 0.00 |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | | | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | 20,000.00 | | 3,800.00 | | 23,800.00 | | 23,800.00 | | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | | 20,000.00 | | 3,800.00 | | 23,800.00 | | 23,800.00 | | 0.00 |
| CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Studii | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.1.1. | Studii de teren | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații | | 700.00 | | 0.00 | | 700.00 | | 700.00 | | 0.00 |
| 3.2.1. | Certificat de urbanism | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.2.2. | Avize deținatori de rețele edilitare | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.2.3. | Acord de mediu | | 500.00 | | 0.00 | | 500.00 | | 500.00 | | 0.00 |
| 3.2.4. | Aviz sanatare publica | | 200.00 | | 0.00 | | 200.00 | | 200.00 | | 0.00 |
| 3.2.5. | Aviz sanitar-veterinar | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.3. | Expertizare tehnică | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 3.5. | Proiectare | | 35,000.00 | | 6,650.00 | | 41,650.00 | | 26,180.00 | | 15,470.00 |
| 3.5.1. | Temă de proiectare | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|------|------|---------------------|------------------|
| 3.5.2. | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 13,000.00 | 2,470.00 | 15,470.00 | | | | 15,470.00 |
| 3.5.4. | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | | 0.00 |
| 3.5.5. | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 | | | 2,380.00 | |
| 3.5.6. | Proiect tehnic și detalii de execuție | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 | | | 23,800.00 | |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție publică | 12,500.00 | 2,375.00 | 14,875.00 | | | | 14,875.00 |
| 3.7. | Consultanta și management | 30,000.00 | 5,700.00 | 35,700.00 | | | | 35,700.00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 | | | | 29,750.00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 | | | | 5,950.00 |
| 3.8. | Asistența tehnică | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 | | | | 29,750.00 |
| 3.8.1. | Asistența tehnică din partea proiectantului | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 | | | | 7,140.00 |
| 3.8.1.1. | pe perioada de execuție a lucrărilor | 4,000.00 | 760.00 | 4,760.00 | | | | 4,760.00 |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 | | | | 2,380.00 |
| 3.8.2 | Dirigenție de șantier | 19,000.00 | 3,610.00 | 22,610.00 | | | | 22,610.00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 103,200.00 | 19,475.00 | 122,675.00 | | | 26,180.00 | 96,495.00 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza | | | | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 1,274,177.00 | 242,093.63 | 1,516,270.63 | | | 1,516,270.63 | 0.00 |
| 4.1.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 1,178,177.00 | 223,853.63 | 1,402,030.63 | | | 1,402,030.63 | |
| 4.1.2. | Construire cladire tehnica | 25,600.00 | 4,864.00 | 30,464.00 | | | 30,464.00 | |
| 4.1.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 70,400.00 | 13,376.00 | 83,776.00 | | | 83,776.00 | |
| 4.2. | Montaj utiliaj tehnologic | 675.00 | 128.25 | 803.25 | | | 803.25 | 0.00 |
| 4.2.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 595.00 | 113.05 | 708.05 | | | 708.05 | |
| 4.2.2. | Construire cladire tehnica | 80.00 | 15.20 | 95.20 | | | 95.20 | |
| 4.2.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, cu montaj | 6,750.00 | 1,282.50 | 8,032.50 | | | 8,032.50 | 0.00 |
| 4.3.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 5,950.00 | 1,130.50 | 7,080.50 | | | 7,080.50 | |
| 4.3.2. | Construire cladire tehnica | 800.00 | 152.00 | 952.00 | | | 952.00 | |
| 4.3.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | |
| 4.4. | Utilaje fara montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | |
| 4.4.2. | Construire cladire tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | |
| 4.4.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | |
| 4.5.2. | Construire cladire tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 4.5.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1. | Construire clădire socială cu zece unități locative | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2. | Construire clădire tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 1,251,602.00 | 243,504.38 | 1,525,106.38 | 1,525,106.38 | 1,525,106.38 | 1,525,106.38 | 1,525,106.38 | 0.00 |
| CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli | | | | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 12,816.00 | 2,435.04 | 15,251.04 | 15,251.04 | 15,251.04 | 11,438.28 | 11,438.28 | 3,812.76 |
| 5.1.1. | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 9,612.00 | 1,826.28 | 11,438.28 | 11,438.28 | 11,438.28 | 11,438.28 | 11,438.28 | 3,812.76 |
| 5.1.2. | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 3,204.00 | 608.76 | 3,812.76 | 3,812.76 | 3,812.76 | | | 14,348.00 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 14,348.00 | 0.00 | 14,348.00 | 14,348.00 | 14,348.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.1. | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2. | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 1,304.00 | 0.00 | 1,304.00 | 1,304.00 | 1,304.00 | | | 1,304.00 |
| 5.2.3. | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism | 6,522.00 | 0.00 | 6,522.00 | 6,522.00 | 6,522.00 | | | 6,522.00 |
| 5.2.4. | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC | 6,522.00 | 0.00 | 6,522.00 | 6,522.00 | 6,522.00 | | | 6,522.00 |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 128,160.00 | 24,350.40 | 152,510.40 | 152,510.40 | 152,510.40 | 152,510.40 | 152,510.40 | 0.00 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 155,324.00 | 26,785.44 | 182,109.44 | 182,109.44 | 182,109.44 | 153,948.68 | 153,948.68 | 18,160.76 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL: | | | | | | | | | |
| Din care C+M: | | 1,560,126.00 | 293,564.82 | 1,853,690.82 | 1,853,690.82 | 1,853,690.82 | 1,739,035.06 | 1,739,035.06 | 114,655.76 |
| | | 1,304,464.00 | 247,848.16 | 1,552,312.16 | 1,552,312.16 | 1,552,312.16 | 1,552,312.16 | 1,552,312.16 | 0.00 |

Data întocmirii: 21/01/2019

Beneficiarul lucrării
Comuna Gheorghe Doja
primar ing. Iszai Tibor

Intocmit:
SC LATERES SRL
ing. Nagy J. Ania
14910112
RO30794412

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE

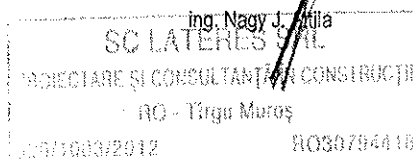
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|--------------------|------------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| PARTEA I | | | | |
| CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3. | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | |
| 2.1. | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 |
| CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1. | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.1. | Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații | 700.00 | 0.00 | 700.00 |
| 3.2.1. | Certificat de urbanism | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2.2. | Avize detinatori de rețele edilitare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2.3. | Acord de mediu | 500.00 | 0.00 | 500.00 |
| 3.2.4. | Aviz sanatate publica | 200.00 | 0.00 | 200.00 |
| 3.2.5. | Aviz sanitar-veterinar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3. | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4. | Certificarea performantei energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Proiectare | 35,000.00 | 6,650.00 | 41,650.00 |
| 3.5.1. | Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.2. | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 13,000.00 | 2,470.00 | 15,470.00 |
| 3.5.4. | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.5. | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| 3.5.6. | Proiect tehnic și detalii de execuție | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție publica | 12,500.00 | 2,375.00 | 14,875.00 |
| 3.7. | Consultanta si management | 30,000.00 | 5,700.00 | 35,700.00 |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 |
| 3.7.2. | Auditul financiar | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.8. | Asistenta tehnica | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 |
| 3.8.1. | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| 3.8.1.1. | pe perioada de execuție a lucrărilor | 4,000.00 | 760.00 | 4,760.00 |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control lucrărilor de execuție, avizat de către inspectoratul de Stat în Construcții | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| 3.8.2. | Diriginție de șantier | 19,000.00 | 3,610.00 | 22,610.00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 103,200.00 | 19,475.00 | 122,675.00 |
| CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatii | 1,274,177.00 | 242,093.63 | 1,516,270.63 |
| 4.1.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locative | 1,178,177.00 | 223,853.63 | 1,402,030.63 |
| 4.1.2. | Construire cladire tehnica | 25,600.00 | 4,864.00 | 30,464.00 |

| | | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.1.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 70,400.00 | 13,376.00 | 83,776.00 |
| 4.2. | Montaj utilaj tehnologic | 675.00 | 128.25 | 803.25 |
| 4.2.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 595.00 | 113.05 | 708.05 |
| 4.2.2. | Construire cladire tehnica | 80.00 | 15.20 | 95.20 |
| 4.2.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj | 6,750.00 | 1,282.50 | 8,032.50 |
| 4.3.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 5,950.00 | 1,130.50 | 7,080.50 |
| 4.3.2. | Construire cladire tehnica | 800.00 | 152.00 | 952.00 |
| 4.3.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4. | Utilaje fara montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2. | Construire cladire tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.2. | Construire cladire tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1. | Construire cladire sociala cu zece unitati locale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2. | Construire cladire tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.3. | Lucrări de amenajare exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 1,281,602.00 | 243,504.38 | 1,525,106.38 |
| CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 12,816.00 | 2,435.04 | 15,251.04 |
| 5.1.1. | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 9,612.00 | 1,826.28 | 11,438.28 |
| 5.1.2. | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 3,204.00 | 608.76 | 3,812.76 |
| 5.2. | Comisioane,cote, taxe, costul creditului | 14,348.00 | 0.00 | 14,348.00 |
| 5.2.1. | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2. | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 1,304.00 | 0.00 | 1,304.00 |
| 5.2.3. | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism | 6,522.00 | 0.00 | 6,522.00 |
| 5.2.4. | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC | 6,522.00 | 0.00 | 6,522.00 |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 128,160.00 | 24,350.40 | 152,510.40 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 155,324.00 | 26,785.44 | 182,109.44 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL: | | 1,560,126.00 | 293,564.82 | 1,853,690.82 |
| Din care C+M: | | 1,304,464.00 | 247,848.16 | 1,552,312.16 |

Data intocmirii: 21/01/2019

Beneficiarul lucrării
Comuna Gheorghe Doja
primar ing. Iszai Tibor

Intocmit,
SC Lateres SF



PROIECTANT
SC Lateres SRL

DEVIZUL OBIECTULUI
Construire cladire sociala cu zece unitati locative

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|-----------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | | | |
| 4.1.1. | Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.2 | Rezistență | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.3 | Arhitectură | 1,178,177.00 | 223,853.63 | 1,402,030.63 |
| 4.1.4 | Instalații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL I - subcap. 4.1 | | 1,178,177.00 | 223,853.63 | 1,402,030.63 |
| 4.2. | Montaj utilaje si echipamente tehnologice și funcționale | 595.00 | 113.05 | 708.05 |
| TOTAL II - subcap. 4.2 | | 595.00 | 113.05 | 708.05 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 5,950.00 | 1,130.50 | 7,080.50 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6 | | 5,950.00 | 1,130.50 | 7,080.50 |
| Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III): | | 1,184,722.00 | 225,097.18 | 1,409,819.18 |

Proiectant

SC Lateres SRL

SC LATERES SRL

PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN CONSTRUCȚII

RO - Tîrgu Mureș

25/1003/2012

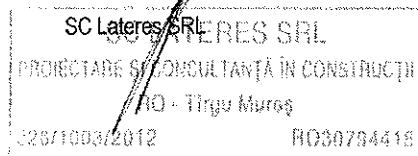
RO30794416

PROIECTANT
SC Lateres SRL

DEVIZUL OBIECTULUI
Construire cladire tehnica

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|-----------------------|-----------------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | | | |
| 4.1.1. | Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.2 | Rezistență | 25,600.00 | 4,864.00 | 30,464.00 |
| 4.1.3 | Arhitectură | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.4 | Instalații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL I - subcap. 4.1 | | 25,600.00 | 4,864.00 | 30,464.00 |
| 4.2. | Montaj utilaje si echipamente tehnologice și funcționale | 80.00 | 15.20 | 95.20 |
| TOTAL II - subcap. 4.2 | | 80.00 | 15.20 | 95.20 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 800.00 | 152.00 | 952.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6 | | 800.00 | 152.00 | 952.00 |
| Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III): | | 26,480.00 | 5,031.20 | 31,511.20 |

Proiectant



PROIECTANT
SC Lateres SRL

DEVIZUL OBIECTULUI
Lucrări de amenajare exterioară

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|-----------------------|------------------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | | | |
| 4.1.1. | Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioară | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.2 | Rezistență | 70,400.00 | 13,376.00 | 83,776.00 |
| 4.1.3 | Arhitectură | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.4 | Instalații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL I - subcap. 4.1 | | 70,400.00 | 13,376.00 | 83,776.00 |
| 4.2. | Montaj utilaje si echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL II - subcap. 4.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III): | | 70,400.00 | 13,376.00 | 83,776.00 |

Proiectant

SC Lateres SRL

SC LATERES SRL

PROIECTANT ȘI CONSULTANȚĂ ÎN CONSTRUCȚII

NO - Tîngu Mureș

0001/1003/2012

RO30794416